

19213043001920000000000006/

**Государственный контракт № 19/19-к
на оказание услуг по проведению строительного контроля,
приемке объемов и качества выполненных работ при реконструкции
внутригородских тепловых сетей с устройством дополнительных
централизованных пунктов и бойлерных
(ЦТП № 15, тепловые сети ЦТП № 15, ЦТП БПК, тепловые сети ЦТП БПК)**

г. Чехов-2

«6» 11 2019 г.

Настоящий государственный контракт (далее - Контракт) заключен между Государственным заказчиком – Федеральным казенным учреждением «Войсковая часть 52583», действующее в интересах Главного управления специальных программ Президента Российской Федерации, на основании Доверенности от 9 июля 2019 г. № А41-27, именуемым в дальнейшем «Заказчик», в лице командира части Мирошниченко Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Федеральным государственным унитарным предприятием «Дирекция единого заказчика» (ФГУП «ДЕЗ»), определенное единственным исполнителем по основаниям, указанным в пункте 3 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» именуемым в дальнейшем «Исполнитель», в лице Руководителя ФГУП «ДЕЗ» Жосткого Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемыми в дальнейшем «Стороны».

Идентификационный код закупки 191504805161250480100101986387112000

Стороны заключили Контракт о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. В целях выполнения государственного оборонного заказа Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по проведению строительного контроля, приемке объемов и качества выполненных Головным исполнителем работ при реконструкции внутригородских тепловых сетей с устройством дополнительных централизованных пунктов и бойлерных (ЦТП № 15, тепловые сети ЦТП № 15, ЦТП БПК, тепловые сети ЦТП БПК) (далее – **Объект**).

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.3. Исполнитель обязуется оказать услуги, являющиеся предметом настоящего Контракта, в объеме полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», ведомственными нормативными правовыми актами при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов, и настоящим Контрактом.

2. Цена Контракта и порядок оплаты

2.1. Цена настоящего Контракта составляет **1 385 410** (один миллион триста восемьдесят пять тысяч четыреста десять) рублей **00** копеек, в том числе НДС 20% - **230 901** (двести тридцать тысяч девятьсот один) рубль **67** копеек. Цена настоящего Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего Контракта.

Оплата по настоящему Контракту осуществляется в российских рублях за счет средств федерального бюджета, в пределах лимитов бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет федерального бюджета в соответствующем финансовом году. При этом лимиты бюджетных обязательств по годам составляют:

- на 2019 год - 415 623 (четыре ста пятьдесят тысяч шестьсот двадцать три) рублей 00 копеек, в т. ч. НДС 20% - 69 270 (шестьдесят девять тысяч двести семьдесят) рублей 50 копеек.

- на 2020 год - 836 603 (восемьсот тридцать шесть тысяч шестьсот три) рубля 24 копейки, в т. ч. НДС по ставке 20% - 139 433 (сто тридцать девять тысяч четыреста тридцать три) рубля 87 копеек.

- на 2021 год - 133 183 (сто двадцать три тысячи сто восемьдесят три) рубля 76 копеек, в т. ч. НДС по ставке 20% - 22 197 (двадцать две тысячи сто девяносто семь) рублей 29 копеек.

Цена настоящего контракта определяется «Расчетом на оказание услуг по проведению строительного контроля, приемке объемов и качества выполняемых работ при реконструкции внутригородских тепловых сетей с устройством дополнительных тепловых сетей ЦТП № 15, тепловые сети ЦТП № 15, ЦТП ВПК, тепловые сети ЦТП ВПК (Приложение № 1), составленным в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

2.2. Цена настоящего контракта включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего контракта.

2.3. Заказчик в течение 30 (тридцати) дней после получения счета от Исполнителя, перечисляет на счет открытый в территориальном органе Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для осуществления операций с целевыми средствами, авансовый платеж в размере 415 623 (четыре ста пятьдесят тысяч шестьсот двадцать три) рубля 00 копеек, в т. ч. НДС 20% - 69 270 (шестьдесят девять тысяч двести семьдесят) рублей 50 копеек, что составляет 30% от цены настоящего контракта, но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных на соответствующий финансовый год по соответствующему коду бюджетной классификации, при условии предоставления Исполнителем счета на авансирование, оформленного в соответствии с требованиями, изложенными в пункте 2.8. Контракта.

2.4. В случае неиспользования аванса Исполнителем или его использования на цели, не связанные с исполнением обязательств, принятых по Контракту, к авансу применяются правила статьи 823 Гражданского кодекса Российской Федерации о коммерческом кредите. Проценты за пользование коммерческим кредитом в виде аванса (или его части) уплачиваются Исполнителем в пользу Заказчика, начиная со дня, следующего после дня получения аванса (или его части) по день фактического исполнения обязательств или день расторжения Контракта. Плата за пользование коммерческим кредитом устанавливается в размере одной трети от суммы выданного Исполнителем аванса (или его части) по дням, начиная со дня, следующего после дня получения аванса (или его соответствующей части), как коммерческим кредитом.

2.5. В случае неиспользования Исполнителем аванса в течение срока, установленного пунктом 3.1 Контракта, он лишается права на экономическое стимулирование (бесплатное пользование авансом) и к авансу (или его соответствующей части) применяются правила статьи 823 Гражданского кодекса Российской Федерации о коммерческом кредите. Проценты за пользование коммерческим кредитом в виде аванса (или его соответствующей части) уплачиваются Исполнителем, начиная со дня, следующего после дня получения аванса (или его соответствующей части), по день фактического исполнения обязательств или возврата им предварительно уплаченной суммы аванса. Плата за пользование коммерческим кредитом устанавливается в размере одной трети от суммы выданного аванса (или его соответствующей части) на день уплаты процентов, от суммы выданного аванса (или его соответствующей части) за каждый день пользования авансом (или его соответствующей частью), как коммерческим кредитом.

2.6. В случае расторжения настоящего Контракта, авансовый платеж (или его соответствующая часть) подлежат возврату в течение 10 (десяти) банковских дней с даты

предъявления Заказчиком такого требования, либо в иной, согласованный письменно Сторонами срок.

2.7. Днём получения авансового платежа считается дата списания соответствующей суммы денежных средств с лицевого счёта Заказчика в территориальном органе Федерального казначейства.

2.8. Оплата услуг Исполнителя осуществляется Заказчиком ежемесячно, в течение 30 (тридцати) дней, после отработки ранее выплаченного аванса в размере 30%, и предоставления Исполнителем следующих документов:

а) Завизированных и заверенных оттиском печати Исполнителя актов о приёмке выполненных Головным исполнителем работ по форме № КС-2, справок о стоимости выполненных Головным исполнителем работ и затрат по форме № КС-3 и представленной Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, соответствующей исполнительной документации.

б) Счет-фактура в 1 (одном) экземпляре;

в) Акт оказанных услуг по настоящему Контракту в 2 (двух) экземплярах (Приложение № 3);

г) Счета за оказанные услуги, в 1 (одном) экземпляре. В счете указывается сумма за оказанные в отчетном периоде услуги и отдельной строкой сумма, подлежащая удержанию за авансовый платеж. При этом размер удержания авансового платежа (в процентном отношении) должен соответствовать размеру (в процентном отношении) ранее произведенного Исполнителю авансового платежа от цены Контракта.

2.9. Окончательный расчёт по настоящему Контракту производится в течение 30 (тридцати) дней с момента приемки оказанной услуги, после подписания акта приемки законченного реконструкцией объекта приемочной комиссией и предоставления Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, совместно с Исполнителем Заказчику полного комплекта исполнительной документации.

2.10. Заказчик производит расчеты по Контракту путем перечисления целевых средств на лицевой счет Исполнителя, предназначенный для учета операций лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, открытый Исполнителем в территориальном органе Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для осуществления операций с целевыми средствами.

2.11. При исполнении Контракта применяется казначейское сопровождение средств, предоставляемых Исполнителю при осуществлении расчетов по Контракту.

2.12. Оплата услуг по настоящему Контракту производится Заказчиком в пределах выделенного лимита бюджетных обязательств на оказание услуг по настоящему Контракту в соответствии с фактическим объёмом оказанных услуг, но не более цены настоящего Контракта, указанной в п. 2.1. настоящего Контракта. В случае если стоимость фактически оказанных услуг будет меньше цены настоящего Контракта (п. 2.1. Контракта), то за цену настоящего Контракта принимается стоимость фактически оказанных услуг.

2.13. Днём оплаты считается дата списания соответствующей суммы денежных средств с лицевого счёта Заказчика в уполномоченном подразделении Федерального казначейства.

2.14. Заказчик и Исполнитель в объёме обязательных действий, подтверждающих проведение всех расчётов по настоящему Контракту, после проведения расчётов за последний этап услуг производят сверку расчётов по исполнению настоящего Контракта путём составления акта сверки и подписания его Сторонами настоящего Контракта.

2.15. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, и предъявлением Заказчиком неустойки в соответствии с п. 6.2., 6.3. и 6.6. Контракта, Заказчик на основании дополнительного соглашения к настоящему Контракту, уменьшает сумму окончательного платежа Исполнителю, причитающегося за оказанные услуги, на сумму соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

2.16. При исполнении Контракта применяется казначейское сопровождение средств, предоставляемых Головному исполнителю при осуществлении расчетов по Контракту и контрактам (договорам), заключаемым с исполнителями, привлекаемыми к выполнению

работ по Контракту.

2.17. В случае уменьшения ранее доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств, Заказчик в ходе исполнения настоящего Контракта обеспечивает согласование с Исполнителем новых условий настоящего Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения настоящего Контракта, объема услуг, предусмотренных настоящим Контрактом, штрафные санкции при этом не применяются.

2.18. При изменении счета, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о новых реквизитах счета в течение 3 (трех) рабочих дней. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении Контракта счет, несет Исполнитель.

2.19. Заказчик вправе контролировать расходование денежных средств, перечисленных Исполнителю и оказывать консультативную помощь без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

3. Сроки и порядок оказания услуг

3.1. Начало оказания услуг по настоящему Контракту – с даты подписания настоящего Контракта. Окончание оказания услуг по настоящему Контракту – «31» августа 2021 г., но не ранее согласования сторонами акта приемки законченного реконструкцией внутригородских тепловых сетей с устройством дополнительных централизованных пунктов и бойлерных (ЦТП № 15, тепловые сети ЦТП № 15, ЦТП БПК, тепловые сети ЦТП БПК) приемочной комиссией (Форма № КС-14).

3.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Контракта официально уведомляет Головного исполнителя, осуществляющего реконструкцию Объекта, проектировщика и эксплуатационные подразделения Заказчика о заключении настоящего Контракта с Исполнителем, функциях Исполнителя и его полномочиях по исполнению настоящего Контракта.

3.3. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Контракта своим приказом назначает ответственных представителей Исполнителя (должностных лиц), осуществляющих оказание услуг по настоящему Контракту на Объекте, о чем официально уведомляет Заказчика.

3.4. Исполнитель обязан не менее чем за 20 (двадцать) дней до 1-го посещения сотрудниками его организации для оказания услуг по настоящему Контракту предоставить Заказчику данные на лиц, осуществляющих оказание услуг по настоящему Контракту в г. Чехов-2 по утвержденной сторонами форме (Приложение № 2 «Форма заявки»), являющейся неотъемлемой частью настоящего Контракта. Все сотрудники Исполнителя, посещающие строительную площадку и допускаемые в г. Чехов-2, должны иметь гражданство Российской Федерации. Лица, не имеющие гражданства Российской Федерации, Заказчиком на Объект не допускаются. Ответственность за невозможность оказать услуги в связи с отказом в допуске иностранным гражданам лежит на Исполнителе. Данное условие является существенным и в случае его нарушения Исполнителем настоящий Контракт может быть расторгнут в связи с нарушением его существенных условий.

3.5. Заказчик в срок не более 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Контракта по Акту приема-передачи предоставляет Исполнителю следующие материалы:

- утвержденную в производство работ проектную, рабочую, разрешительную, всю исполнительную и иную документацию, имеющуюся у Заказчика, необходимую для оказания услуг по реконструкции Объекта, материалы по проведению инженерных изысканий;

- информацию о точках подсоединений и разрешения на временные и постоянные подключения к действующим сетям энергоснабжения, водоснабжения, канализации, телефонизации и др.;

- сведения о первичном учете и копии первичной учетной документации на момент передачи.

3.6. Исполнитель в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Заказчика материалов, обозначенных в п. 3.5. настоящего Контракта, и в течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения допуска сотрудников Исполнителя и привлеченных им лиц, осуществляющих оказание услуг по настоящему Контракту на Объекте, проводит изучение представленных материалов, в том числе на предмет соответствия представленных данных фактическому состоянию дел.

3.7. Исполнитель производит приемку фактически выполненных объемов работ Главным исполнителем в соответствии с проектом, представленными актами о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), актами на монтаж оборудования (Приложение № 4) и актами на установку немонтируемого оборудования (Приложение № 5) и представленной Главным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта соответствующей исполнительной документации.

Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения актов по форме № КС-2, актов на монтаж оборудования и актов на установку немонтируемого оборудования, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 и представленной Главным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта соответствующей исполнительной документации производит проверку представленных документов и выполненных работ. В случае соответствия предъявленных к приемке и оплате объемов работ и качеству выполненных работ, Исполнитель визирует и заверяет оттиском печати акты по форме № КС-2, акты на монтаж оборудования и акты на установку немонтируемого оборудования, справки по форме № КС-3, проверяет качество и полноту исполнительной документации.

3.8. В случае возникновения необходимости внесения изменений в проектные решения Исполнитель уведомляет Заказчика о необходимости внесения таких изменений.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Обязанности Заказчика:

4.1.1. обеспечивать Исполнителя доступом на строительную площадку;

4.1.2. своевременно и в полном объеме оплачивать оказанные Исполнителем услуги, согласно представленным документам, перечисленным в п. 2.8., в пределах цены настоящего Контракта;

4.1.3. официально уведомить Исполнителя о приостановлении, уменьшении или прекращении финансирования Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента уведомления Заказчика о не выделении или неполном выделении Заказчику бюджетных ассигнований;

4.1.4. оказывать содействие Исполнителю при выполнении принятых им по настоящему Контракту обязательств по вопросам, непосредственно связанным с предметом настоящего Контракта, решение которых невозможно без участия Заказчика;

4.1.5. назначать своих представителей для приемки отдельных этапов работ и законченного реконструируемого Объекта в целом;

4.1.6. принимать участие в приемке отдельных этапов работ. Подписывать акты освидетельствования ответственных конструкций, акты на монтаж оборудования, акты индивидуальных испытаний, комплексного опробования и т.д.;

4.1.7. согласовывать субподрядные организации и официально уведомить о таковых Исполнителя;

4.1.8. создавать приемочную комиссию по приемке законченного реконструируемого Объекта.

4.1.9. указывать идентификатор государственного контракта в платежных документах.

4.1.10. направлять в сроки, установленные разделом II Правил казначейского сопровождения средств государственного оборонного заказа в валюте Российской Федерации в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» (далее – Правила казначейского сопровождения), в территориальный орган Федерального казначейства информацию о

подтверждении открытия лицевого счета Головному исполнителю или об отказе в его открытии, предусмотренную пунктом 9 указанных Правил.

4.1.11. направлять в сроки, установленные разделом III Правил казначейского сопровождения в территориальный орган Федерального казначейства и Исполнителю уведомление о полном исполнении государственного контракта.

4.1.12. утверждать сведения (направлять в письменной форме уведомление об отказе в утверждении сведений с указанием причины, по которой сведения не могут быть утверждены) Исполнителю или направлять разрешение на утверждение сведений Исполнителем или отказ в таком разрешении в порядке и сроки, которые установлены разделом IV Правил казначейского сопровождения.

4.1.13. направлять в сроки, установленные разделом V Правил казначейского сопровождения, в территориальный орган Федерального казначейства, принявший решение о приостановлении операции по лицевому счету, уведомление, предусмотренное пунктом 27 указанных Правил.

4.1.14. обеспечивать перечисление средств в рамках исполнения Контракта на лицевой счет, открытый в территориальном органе Федерального казначейства Исполнителю, с которым заключен Контракт.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. получать достоверную информацию по вопросам, касающимся предмета настоящего Контракта;

4.2.2. контролировать ход реконструкции Объекта, объем и качество работ, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя;

4.2.3. останавливать работы, проводимые Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, если они ведутся с нарушением технологии производства работ или с отступлением от проектной документации, с официальным уведомлением Исполнителя и обязательным занесением записи в общий журнал работ;

4.2.4. не допускать на территорию Объекта лиц, не имеющих гражданства Российской Федерации.

4.2.5. в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Контракта в любое время до подписания акта оказанных услуг, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части услуг, оказанных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего Контракта.

4.2.6. получать информацию об операциях на лицевых счетах, открытых Заказчику (Исполнителю) в территориальных органах Федерального казначейства в рамках исполнения Контракта.

4.3. Обязанности Исполнителя:

4.3.1. При проведении реконструкции Исполнитель обязан:

4.3.1.1. в течение 10 (десяти) рабочих дней после исполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п. 3.5. настоящего Контракта, изучить переданную по Актам приема-передачи проектную и иную документацию;

4.3.1.2. контролировать наличие у Головного исполнителя (исполнителя), осуществляющего реконструкцию Объекта, необходимых лицензий на право проведения работ, свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.3.1.3. производить проверку объемов и качества, фактически выполненных Головным исполнителем работ, соответствие их проектной и рабочей документации и календарному плану выполнения работ. Подтверждением соответствия объемов и качества выполненных работ является визирование и заверение оттиском печати Исполнителя актов по форме № КС-2, справок по форме № КС-3, актов на монтаж оборудования, актов на установку немонтируемого оборудования, и предъявления Заказчику исполнительной документации, завизированной Исполнителем, передаваемой Головному исполнителю, осуществляющему реконструкцию Объекта Заказчику;

- 4.3.1.4. представлять интересы Заказчика по вопросам строительного контроля;
- 4.3.1.5. контролировать проведение авторского надзора;
- 4.3.1.6. контролировать проведение шефмонтажных работ производителей оборудования;
- 4.3.1.7. организовывать и участвовать в проведении индивидуальных испытаний и участвовать в проведении комплексного опробования инженерных систем и технических средств;
- 4.3.1.8. информировать Заказчика об освидетельствовании отдельных этапов работ или ответственных конструкций;
- 4.3.1.9. извещать Заказчика об авариях и нарушениях, совершенных Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, на строительной площадке;
- 4.3.1.10. контролировать полноту и качество исполнительной документации, передаваемой Заказчику Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта;
- 4.3.1.11. совместно с представителями Головного исполнителя, осуществляющей реконструкцию Объекта, передавать исполнительную документацию Заказчику;
- 4.3.1.12. участвовать в работе комиссии по приемке законченного реконструкцией Объекта;
- 4.3.1.13. обеспечивать соблюдение всеми сотрудниками Исполнителя, привлеченными для выполнения работ на территории Заказчика, требований пропускного режима, норм пожарной безопасности, техники безопасности и производственной санитарии;
- 4.3.1.14. привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Контракту только с письменного согласия Заказчика;
- 4.3.1.15. при нарушении Исполнителем в ходе оказания услуг, требований настоящего Контракта, Заказчик вправе приостановить исполнение настоящего Контракта до устранения нарушений, а при повторных нарушениях – поставить вопрос о привлечении виновных лиц к ответственности. При этом материальный ущерб, нанесенный Исполнителем Государству в лице Заказчика, подлежит взысканию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 4.3.1.16. контролировать вынос Головным исполнителем, осуществляющей реконструкцию Объекта, в натуру линий регулирования застройки, высотных отметок, осей зданий и сооружений, трасс инженерных коммуникаций;
- 4.3.1.17. контролировать передачу от Заказчика строительной площадки по акту приема-передачи Головному исполнителю, осуществляющему реконструкцию Объекта;
- 4.3.1.18. принимать от Головного исполнителя, осуществляющего реконструкцию Объекта, выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Контракта. Копия государственного контракта Заказчика с Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, выдается Заказчиком по письменному запросу Исполнителя;
- 4.3.1.19. контролировать своевременное внесение изменений в рабочую и сметную документацию представителями авторского надзора, согласовывать с Заказчиком, изменение сроков выполнения отдельных видов работ или этапов реконструкции Объекта;
- 4.3.1.20. организовать по итогам выполнения Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, всего объема работ, приемку законченного реконструируемого Объекта и передачу Заказчику исполнительной документации, включая срок обеспечения качества работ;
- 4.3.1.21. при необходимости временного прекращения реконструкции Объекта подготовить Заказчику материалы для принятия решения о консервации Объекта;
- 4.3.1.22. контролировать и принимать выполненные работы по консервации Объекта;
- 4.3.1.23. при обнаружении отступлений от проектной и рабочей документации, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТ и СНиП, выдавать предписания о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов. В день выдачи предписания о приостановлении работ уведомить, об этом Заказчика;

4.3.1.24. представлять Заказчику в последний рабочий день календарного месяца ежемесячный письменный отчет о ходе работ на Объекте.

4.3.2. При проведении строительного контроля Исполнитель обязан:

4.3.2.1. назначить своим приказом лиц, уполномоченных от имени Исполнителя проводить строительный контроль, приемку объемов и качества выполненных работ при реконструкции Объекта и давать предписания об устранении недостатков с указанием сроков исполнения с обязательной записью в общем журнале работ (форма № КС-6), а также информировать об этом Заказчика;

4.3.2.2. проверять полноту и соблюдение установленных сроков выполнения Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, входного контроля и достоверность документирования его результатов;

4.3.2.3. проверять соблюдение в течение срока обеспечения качества работ Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, правил складирования и хранения применяемых материалов;

4.3.2.4. проверять полноту и соблюдение установленных сроков выполнения Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению реконструкции Объекта и достоверность документирования их результатов;

4.3.2.5. совместно с Заказчиком и Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, участвовать в освидетельствовании скрытых работ и промежуточной приемке возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность Объекта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

4.3.2.6. проверять совместно с Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, соответствие выполняемых работ и законченного реконструируемого Объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов;

4.3.2.7. определять по согласованию с Заказчиком конкретный перечень исполнительной документации, необходимой для приемки законченного реконструируемого Объекта, и информировать об этом Головного исполнителя, осуществляющего реконструкцию Объекта;

4.3.2.8. согласовывать с Заказчиком порядок ведения дополнительной исполнительной и производственной документации, не предусмотренной непосредственно нормативными документами, и информировать об этом Головного исполнителя, осуществляющего реконструкцию Объекта;

4.3.2.9. контролировать наличие исполнительной документации и правильность ее ведения в соответствии с нормативными документами в строительстве;

4.3.2.10. контролировать ведение общего и специальных журналов производства работ в соответствии с РД-11-05-2007 («Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»);

4.3.2.11. контролировать ведение журнала авторского надзора;

4.3.2.12. контролировать соответствие объемов и сроков выполнения работ Головным исполнителем согласно графику выполнения работ, при нарушении информировать Заказчика;

4.3.2.13. контролировать исполнение Головным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, и привлекаемыми субподрядными организациями предписаний государственных надзорных органов, требований шефмонтажных организаций в части безопасных методов ведения строительства, качества работ, используемых материалов и строительных конструкций.

4.3.3. В области финансирования, учета и отчетности Исполнитель обязан:

4.3.3.1. по письменному требованию Заказчика предоставлять сведения о ходе исполнения настоящего Контракта;

4.3.3.2. участвовать в плановых проверках, проводимых государственными надзорными органами, ведомственными инспекциями и комиссиями.

4.3.3.3. получать за свой счет и представить Заказчику обеспечение исполнения Контракта.

4.3.3.4. предоставлять ежеквартальные отчеты о ходе отработки полученного аванса и по требованию Заказчика необходимые для их проверки документы.

4.3.3.5. обеспечить отдельный учет затрат, связанных с исполнением Контракта, в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном оборонном заказе.

4.3.3.6. указывать идентификатор государственного контракта в платежных документах и документах-основаниях Исполнителя.

4.3.3.7. обеспечивать возможность осуществления территориальным органом Федерального казначейства проверки соответствия информации, указанной в контракте (договоре), документах-основаниях, фактически поставленным товарам (выполненным работам, оказанным услугам), в том числе с использованием фото- и видеотехники, в случаях, установленных актами Правительства Российской Федерации, в соответствии с регламентом, утвержденным Федеральным казначейством.

4.3.3.8. направлять в сроки, установленные разделом II Правил казначейского сопровождения в территориальный орган Федерального казначейства информацию о подтверждении открытия лицевого счета исполнителю или об отказе в его открытии, предусмотренную пунктом 9 указанных Правил.

4.3.3.9. направлять в сроки, установленные разделом V Правил казначейского сопровождения, в территориальный орган Федерального казначейства, принявший решение о приостановлении операции по лицевому счету, уведомление, предусмотренное пунктом 27 указанных Правил.

4.3.3.10. раскрывать структуру цены Контракта в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, в случаях, установленных актами Правительства Российской Федерации.

4.3.3.11. открыть лицевой счет для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса в территориальном органе Федерального казначейства.

4.4. Исполнитель имеет право:

4.4.1. требовать от Заказчика выполнения взятых на себя обязательств по настоящему Контракту;

4.4.2. вносить предложения о совершенствовании методов осуществления своих функций;

4.4.3. запрашивать и получать от Заказчика информацию, необходимую для исполнения обязательств по настоящему Контракту.

5. Порядок приемки законченного реконструкцией Объекта

5.1. Исполнитель после получения извещения от Головного исполнителя, осуществляющего реконструкцию Объекта, информирует Заказчика об окончании работ и необходимости создания рабочей комиссии по приемке законченного реконструкцией Объекта.

5.2. Исполнитель сообщает Заказчику перечень лиц, уполномоченных от имени Исполнителя принимать участие в комиссии по приемке законченного реконструкцией Объекта.

5.3. Заказчик назначает своим приказом комиссию по приемке законченного реконструкцией Объекта, определяет сроки работы комиссии и официально информирует об этом Исполнителя.

5.4. Заказчик организывает и проводит работу приемочной комиссии, оформляет акты приемки законченного реконструкцией Объекта.

5.5. Приемка оказанных услуг Исполнителем производится Заказчиком ежемесячно, в течение 30 (тридцати) дней, после предоставления Исполнителем отчетных документов

указанных в п. 2.8. Контракта.

6. Ответственность Сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, указанных в пункте 1.1. Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 10 % от цены настоящего Контракта.

6.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей.

6.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик выплачивает Исполнителю штраф в размере 1000 рублей.

6.5. За нарушение Заказчиком сроков оплаты услуг, Исполнитель вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего за днем истечения срока установленного Контрактом.

6.6. За нарушение срока оказания услуг Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате пени, которую Исполнитель обязуется выплатить.

Пеня начисляется за каждый день нарушения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения срока оказания услуг, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

6.7. За каждый день просрочки исполнения Головным исполнителем, предусмотренного пунктом 10.4 Контракта, начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на дату уплаты пени, от суммы обеспечения исполнения Контракта.

6.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, не может превышать цену, указанную в пункте 2.1 Контракта.

6.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, не может превышать цену, указанную в пункте 2.1 Контракта.

6.10. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что просрочка исполнения и (или) неисполнение обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.11. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

6.12. Исполнитель обязуется выполнить требования Заказчика об уплате неустоек (штрафов, пени) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня их направления Заказчиком.

6.13. Исполнитель несет ответственность за несоответствие Объекта проекту, результата выполнения Головным исполнителем работ, строительным нормам и правилам, в том числе, выявленное после приемки Объекта, в период гарантийного срока.

6.14. В случае выявления несогласованных с Заказчиком и проектной организацией завышений объемов, утвержденных Заказчиком в актах, принятых Исполнителем от Головного исполнителя, осуществляющего реконструкцию Объекта, Заказчик вправе

предъявить претензию Исполнителю в объеме допущенных завышений, а Исполнитель обязан компенсировать Заказчику понесенные убытки.

6.15. Уполномоченные Исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, должностные лица, виновные в нарушении законодательства о градостроительной деятельности, несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную ответственность, в части выполнения обязательств по настоящему контракту, в соответствии с законодательством Российской Федерации за:

- несоответствие объемов и качества работ, фактически выполненных Главным исполнителем, осуществляющим реконструкцию Объекта, проектной и рабочей документации;

- несоответствие оформленных актами скрытых работ и ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию и фактически выполненных;

- предъявление к оплате Заказчику, а также оплата Заказчиком стоимости работ, несоответствующей сметным расчетам и фактически выполненным;

- непринятие мер к устранению, а также противодействие устранению замечаний и недостатков, выявленных в процессе реконструкции Объекта.

6.16. Обязательства Сторон по уплате неустойки в случае нарушения условий Контракта действуют до полного их исполнения.

7. Конфиденциальность

7.1. Любая информация о финансовом положении Сторон и условиях настоящего Контракта, а также договоров с третьими лицами, участвующими в реконструкции Объекта, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению. Иные условия конфиденциальности могут быть установлены по требованию любой из Сторон.

8. Срок действия, изменение, расторжение Контракта

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания Сторонами и прекращает свое действие после окончания выполнения работ Главным исполнителем по реконструкции Объекта, передачи исполнительной документации Заказчику, подписания акта приемки законченной реконструкцией Объекта приемочной комиссией (форма № КС-14) и завершения всех взаиморасчетов между Сторонами, но не позднее «01» ноября 2021 г.

8.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

- при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема услуг, качества оказанных услуг и иных условий настоящего Контракта, в случае если при завершении услуг фактические затраты на оказание услуг, понесенные Исполнителем, окажутся ниже плановых затрат, учтенных в расчете на оказание услуг Контракта. При реализации согласия, Стороны заключают дополнительное соглашение со сниженной (исходя из фактических затрат на оказание услуг, понесенных Исполнителем), ценой Контракта;

- если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем услуг не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Контрактом объем оказываемых услуг не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства РФ цены Контракта пропорционально дополнительному объему услуг исходя из установленной в настоящем Контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены настоящего Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема услуг, Стороны Контракта обязаны уменьшить цену настоящего Контракта исходя из цены единицы услуги. При реализации согласия, Стороны заключают дополнительное соглашение об увеличении (снижении) цены Контракта.

8.3. Настоящий Контракт может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения

Контракта, в соответствии с гражданским законодательством и требованиями Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют обязательную силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.5. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действующими с момента подписания дополнительного соглашения Сторонами.

8.6. Стороны обязуются информировать друг друга об изменении платежных реквизитов, адресов, реорганизации либо ликвидации в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления соответствующих изменений.

9. Порядок урегулирования споров

9.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением, решаются Сторонами путем переговоров, а достигнутые договоренности оформляются в виде не противоречащих законодательству Российской Федерации дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

9.2. Неразрешенные споры рассматриваются в Арбитражном суде Московской области при обязательном соблюдении претензионного порядка, установленного Контрактом, в случае отказа или частичного отказа от удовлетворения претензии, а также в случае неполучения ответа на претензию в установленный Контрактом срок.

9.3. Претензия направляется в письменном виде за подписью уполномоченного лица Стороны в течение 6 (шести) календарных месяцев с момента, когда Стороны узнали или должны были узнать о факте нарушения другой Стороной исполнения своих обязательств по Контракту. Подписанная уполномоченным лицом претензия (ответ на претензию) может быть передана по факсу, с обязательным отправлением оригинала претензии (ответа на претензию) в адрес другой Стороны заказным письмом с уведомлением.

9.4. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих обоснованность претензии, при их отсутствии у другой Стороны.

9.5. Претензия, оформленная с нарушением требований, установленных Контрактом или направленная без приложения перечисленных в ней документов, возвращается заявителю без рассмотрения вместе с приложенными документами и с указанием причин возвращения в срок 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня ее получения.

9.6. При невозвращении в срок, указанный в пункте 9.5. Контракта претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка, установленного Контрактом, она считается принятой к рассмотрению. Подача претензии, оформленной (направленной) с нарушением порядка, установленного Контрактом, не прерывает течения срока, установленного для ее предъявления.

9.7. Датой передачи претензии (ответа на претензию) считается дата получения претензии по почте. Срок претензионного урегулирования споров – 30 (тридцать) дней с момента получения претензии Стороной.

10. Обеспечение исполнения Контракта

10.1. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется Исполнителем путем внесения денежных средств в размере 5 % от цены Контракта на сумму 69 270,50 руб. на счет Заказчика.

Реквизиты для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта:

ИНН 5048051612

КПП 504801001

Межрегиональное операционное УФК

по Московской области

(ФКУ «Войсковая часть 52583»)

л/с – 05951506970
P/C 40302810900001001901,
БИК-044501002

Банк: Операционный департамент банка России г. Москва 701

Денежные средства возвращаются Исполнителю, в течение 30 (тридцати) дней, после исполнения Исполнителем обязательств по Контракту в полном объеме и получения письма Исполнителя с указанием банковских реквизитов на которые необходимо перечислить денежные средства.

10.2. В ходе исполнения Контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения настоящего Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ.

10.3. Если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем обязательств по Контракту, Исполнитель обязуется предоставить Заказчику иное (новое) обеспечение исполнения Контракта в течение 10 (десяти) дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств на тех же условиях, которые указаны в Контракте.

10.4. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Исполнитель обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

10.5. При нарушении Исполнителем своих обязательств по Контракту Заказчик вправе удержать денежные средства в размере неустойки либо задолженности, подлежащих уплате Исполнителем, из обеспечения исполнения Контракта. Если размер денежных средств обеспечения исполнения Контракта будет недостаточным для погашения неустойки либо задолженности, подлежащих уплате Исполнителем, то Исполнитель обязуется выплатить недостающую сумму денежных средств в срок, установленный Заказчиком.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.2. Предусмотренные настоящим Контрактом уведомления, извещения или другие сообщения, имеющие значение для отношений Сторон, должны вручаться лично либо направляться Сторонами друг другу заказными письмами или телеграммами с уведомлением о вручении по адресам, указанным в настоящем Контракте.

11.3. В случае изменения:

- платежных реквизитов, адреса юридического лица;
- учредительных документов;

- полномочий представителей какой-либо из Сторон по настоящему Контракту, последняя обязана в десятидневный срок с момента происшедших изменений письменно известить другую сторону о таких изменениях.

При возникновении спора по поводу недостатков оказанных услуг или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Обязанность по оплате работ экспертной организации возлагается на виновную Сторону.

11.4. Исполнитель в период гарантийного срока 3 (три) года с даты подписания акта приемки законченной реконструкцией Объекта приемочной комиссией (унифицированная форма № КС-14) принимает претензии по качеству от Заказчика

предъявляет претензии к Головному исполнителю, осуществляющему реконструкцию Объекта, в соответствии с настоящим Контрактом, действующим законодательством и гарантийными обязательствами и организует устранение недостатков, обнаруженных в период гарантийного срока.

- Приложение:**
1. Расчет на оказание услуг, на 1 л.
 2. Форма подачи данных для оформления пропусков, на 1 л.
 3. Форма Акта оказанных услуг по государственному контракту, на 1 л.
 4. Форма Акта на монтаж оборудования, на 1 л
 5. Форма Акта на установку не монтируемого оборудования, на 1 л.

12. Реквизиты Сторон

Заказчик:

Федеральное казенное учреждение
«Войсковая часть 52583»
Адрес: 142302, МО, Чеховский район,
г. Чехов-2.
ИНН 5048051612, КПП 504801001,
Межрегиональное операционное УФК
(ФКУ «Войсковая часть 52583»)
л/с - 03951506970)
Р/с 40105810700000001901,
БИК 044501002
Банк: Операционный департамент
Банка России г. Москва 701
ОКТМО 46784000
ОКПО 74549894

Исполнитель:

Федеральное государственное унитарное
предприятие «Дирекция единого заказчика»
(ФГУП «ДЕЗ»)
Юридический адрес: 109028 г. Москва,
Петропавловский пер., д. 3, стр. 1.
ИНН 7810235490, КПП 770901001
ОКПО 04801116
р/с 40502810509800000013
Банк ВТБ (ПАО),
к/с 30101810700000000187
БИК 044525187, ОГРН 1027804885646
Тел.: 8 (495) 787-56-92,
Тел./факс: 8 (495) 787-56-93

Заказчик:

Командир ФКУ «Войсковая часть 52583»



МП

подпись

А.И. Мирошниченко
(расшифровка подписи)

Исполнитель:

Руководитель ФГУП «ДЕЗ»



МП

подпись

С.В. Жосткий
(расшифровка подписи)

-Приложение № 1

к государственному контракту

от «6» 11 2019 г. № 19/19-Р19213043001920000000006/СОГЛАСОВАНО в сумме 1385410,00 руб. УТВЕРЖДАЮ в сумме 1385410,00 руб.

Руководитель ФГУП «ДЕЗ»

Командир войсковой части 52583

А.В. Жосткий

генерал-майор Мирошниченко А.И.«6» 11 2019 г.«6» 11 2019 г.

Расчет

на оказание услуг по проведению строительного контроля,
приемке объемов и качества выполненных работ при реконструкции внутригородских
тепловых сетей с устройством дополнительных централизованных пунктов и бойлерных
(ЦТП № 15, тепловые сети ЦТП № 15, ЦТП БПК, тепловые сети ЦТП БПК)

Наименование	Сметная стоимость объекта (в ценах 2000 г.) без НДС, млн. руб.	Объем госкапвложений в текущих ценах без НДС, тыс. руб. (ССР Гл.1-9)	Расчет средств на оплату услуг Исполнителя		
			Норматив расходов %	Итого на весь период строительства без НДС, тыс. руб.	Итого на весь период строительства с НДС, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
Оказание услуг по проведению строительного контроля, приемке объемов и качества выполненных работ при реконструкции внутригородских тепловых сетей с устройством дополнительных централизованных пунктов и бойлерных на территории жилого городка Чехов-2	8,38	53 948,96	2,14	1 154,51	1 385,41
Всего:					1 385,41

Составил: Смоляков А.А.

Экз. № 1

Приложение № 2

к государственному контракту
от «8» 11 2019 г. № 19/19-Р

192130430019200000006/

Форма заявки

**УГЛОВОЙ
ШТАМП**

Командиру в/ч 52583

Просим Вашего указания о допуске на территорию г. Чехов – 2 сотрудников _____
(наименование организации)

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Дата и место рождения	Гражданство, паспорт (серия, номер, когда и кем выдан)	Должность	Место жительства	Срок и цель посещения	Автотранспорт (марка, цвет, гос. номер)

Заявка поступила от тов.

_____ (должность Ф.И.О. руководителя организации, подпись)

Дата _____

Печать
органи-
зации

Форму заявки утверждаем:

Заказчик:
Командир ФКУ «Войсковая часть 52583»
Сивилев
_____ (подпись)
МП

Исполнитель:
Руководитель ФГУП «ДЕЗ»
С.В. Жосткий
_____ (подпись)
МП



